WIR PLANEN UND BAUEN FÜR ALLE

LBG
Architektur & Bauleitung
Generalunternehmung
Baumeisterarbeiten

LBG Sursee
Architektur und Bau
Grenzstrasse 3b
6214 Schenkon

Architekturbüro/GU
Bauunternehmung
lbg@lbg-sursee.ch
www.lbg-sursee.ch

041 925 82 46
041 925 82 42

A23036-02

Baueingabe

Wohnflächenberechnung

Bauherr und Grundeigentümer:
Stefan Kurmann, Ober-First, 6130 Williasu

Objekt:
Umbau Wohnhaus + Einbau Wohnung im DG, Ober-First, 6130 Willisau

Zeichner: SM/CR
Datum: 17.08.2023
Rev.:
Mst: 1:200 / Format: A4

Nebenfläche bestehend

Untergeschoss	120.64
	120.64 m²

Wohnflächenberechnung bestehend

Erdgeschoss	120.64
Obergeschoss	120.64
	241.28 m²

Wohnflächenberechnung neu

Erdgeschoss	120.64
Aussentreppe	3.24
abzüglich Dämmung	- 3.22
Obergeschoss	120.64
Aussentreppe	4.42
abzüglich Dämmung	- 3.22
Dachgeschoss	99.83 x 0.50 = 49.92
	292.42m²

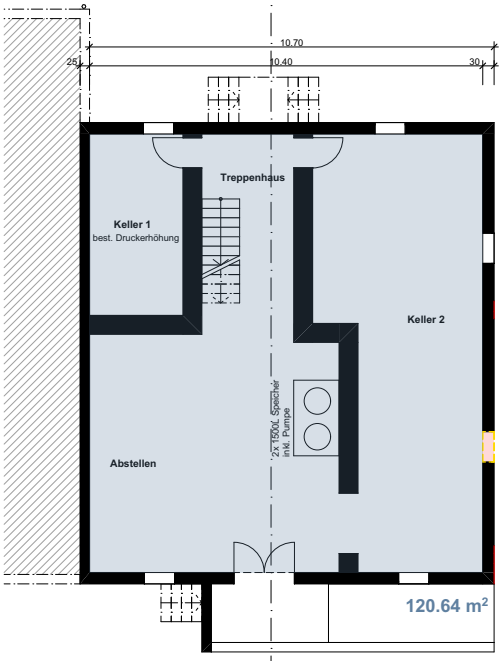
best. Wohnfläche

best. Nebenfläche

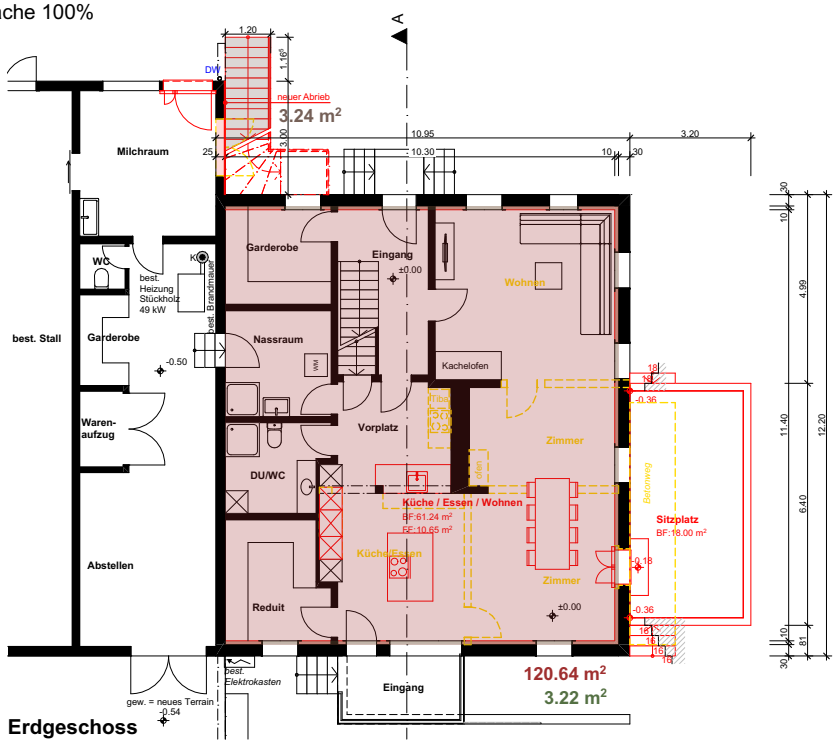
abzug best. Wohnfläche

neue Wohnfläche 50%

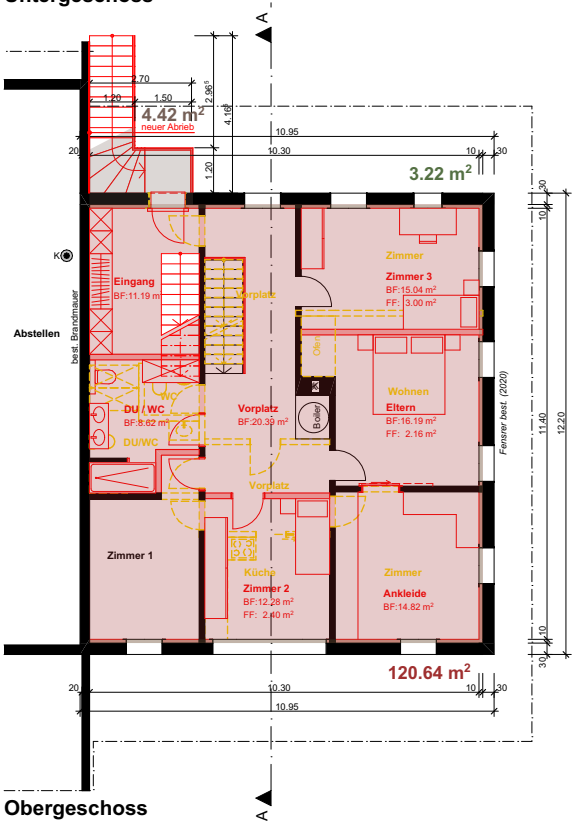
neue Wohnfläche 100%



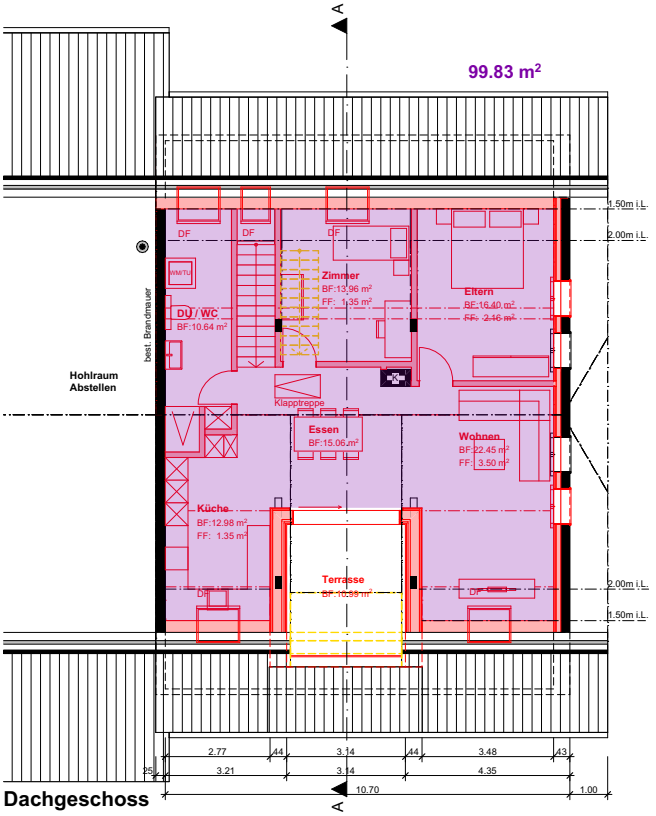
Untergeschoss



Erdgeschoss



Obergeschoss



Dachgeschoss